

## **ACTA N° 22 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 07 días del mes de agosto de 2009, siendo las 09:05 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.; Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

El Alcalde Dn. Marcelo Cabrera Martínez no se encuentra por problemas de salud (licencia médica).

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra también presente el Administrador Municipal Suplente Dn. Francisco Vidal Arraño.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de Acta Anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Informe D.A.E.M. Avance Programa "Fondo Apoyo a la Gestión Municipal en Educación 2009".
- 5.- Varios.

#### **1.- LECTURA ACTA ANTERIOR** [acta N° 21 del 17/07/2009]

Se da lectura al acta N° 21 de la sesión ordinaria celebrada el día 17 de julio de 2009, siendo aprobada por mayoría de los Concejales con la abstención de la Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa por no encontrarse presente en la sesión anterior.

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Carta de Ingeniería y Construcciones Cardenal Caro Ltda., del representante legal Dn. Luis Hernán Pavez Vargas, del 27 de julio de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita renovación del contrato vigente por los "Servicios de Tratamiento de Residuos Domiciliarios".

- b).- Carta del Club Aéreo de Pichilemu, de su Presidente Dn. Renato Jaramillo Arriagada, de fecha 04 de agosto de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita renovación del comodato por un período de 99 años, para poder postular a proyectos de mejoramiento de la pista de aterrizaje.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que lo tenía como punto por lo que sería bueno que se haga una reunión con el Club Aéreo, para conversar el tema y ver en que se respaldan los proyectos que ellos tienen, agrega además que hace tiempo que el tema no se soluciona.
  - **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita que el Abogado Municipal prepare un informe del tema.
  - **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, sugiere hacer una reunión extraordinaria con el Abogado Municipal para tratar este tema y otros que están pendientes.
  - **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que el tema sea visto en una reunión de Comisión del Concejo.
  - **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que como encargado de la Comisión de Infraestructura y Proyectos, coordinará con la Concejal Dña. Viviana Parraguez U., la reunión con el Club Aéreo de Pichilemu, para tratar el tema y luego informar al Concejo.
  - **Dn. Francisco Vidal Arraño**, informa sobre el tema de la contratación del nuevo Abogado Municipal, que en este momento está sin contrato y que está llevando el tema de ESSBIO y la causa con la Sra. Marta Pacheco, entre otras.
  - **Secretario**, señala que para el Abogado, el Concejo aprobó sus funciones para la modificación de ordenanzas y no para llevar las causas que están pendientes.
  - **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que el Concejo aprueba funciones para el cargo y no aprueba nombres ni montos.
  - **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que el Abogado se presente al Concejo para conocerlo y hacerle las consultas sobre las dudas que tiene el Concejo en temas legales.

c).- ORD N° 1328 del Sr. Alcalde, del 21 de julio del 2009, al Jefe de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, Dn. Rodrigo Mansilla Vicencio, solicita opinión técnica sobre catastro de alcantarillado existente en la comuna de Pichilemu, en relación a si existen colectores básicos, para diferenciar entre redes secundarias y primarias.

d).- Memorandum N° 405 del Sr. Alcalde (S) del 06 de agosto de 2009, al Secretario Municipal, solicita la aprobación del Concejo las funciones a honorarios de los profesionales: Abogado Municipal, Arquitecto EGIS, Asistente Social EGIS, Ingeniero en Gestión e Informática y para el Departamento Social: 2 Encuestadoras para Fichas de Protección Familiar y 1 Apoyo Familiar Programa Puente.

El Concejo aprueba por unanimidad las funciones de los profesionales presentadas.

e).- Carta del Club Deportivo Arturo Prat, del 21 de julio de 2009, al Sr. Alcalde y Honorable Concejo, solicita apoyo para realizar ramada de Fiestas Patrias en el lugar denominado Multicancha sector bajo del Parque Agustín Ross.

➤ **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, propone un acuerdo del Concejo para dar el respaldo a la solicitud del Club Deportivo Arturo Prat.

Participa Dn. Héctor Cornejo Galarce, quien señala al Concejo que la idea de obtener el V° B° del Concejo es para contratar con anticipación la sonora y las personas que construirán la ramada, ya que la idea no es estar haciendo los trámites a última hora.

El Concejo aprueba por unanimidad que el Club Deportivo Arturo Prat realice la ramada de Fiestas Patrias en el lugar solicitado.

### 3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Participa la Jefa de la DAF Sra. Fanny Rebolledo Lizana, quien explica al Concejo con detalle la siguiente Modificación Presupuestaria:

#### MODIFICACION PRESUPUESTARIA

|                       |                                    |              |
|-----------------------|------------------------------------|--------------|
|                       | <b>GASTOS</b>                      |              |
|                       | <b>REBAJAR</b>                     |              |
| 215,22,03,001,001,001 | PARA VEHICULOS                     | 461          |
| 215,31,02,999,001,007 | PROGRAMAS DE EMPLEO 2009           | 1,705        |
|                       | <b>TOTAL</b>                       | <b>2,166</b> |
|                       | <b>CREAR</b>                       |              |
| 215,31,02,004,001,054 | EJEC.TRABAJOS INVIERNO 2009 (MUNI) | 2,166        |
|                       | <b>TOTAL</b>                       | <b>2,166</b> |

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que aprueba por el tema de los trabajadores pero le molesta tener que estar aprobando bajo presión.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, también aprueba por el tema de los trabajadores, además consulta por los informes que debería entregar la Sra. Elizabeth López Madrid.
- **Sra. Fanny Rebolledo L.**, explica al Concejo la raíz del problema luego de una conversación telefónica con la Encargada de Finanzas de la Contraloría Regional, sobre los informes contables que están atrasados desde el 2008, por lo que no se puede estar trabajando con los del 2009.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, solicita que se hable con la Sra. Elizabeth López M., y decirle lo que debe hacer y no es correcto que culpe a los Concejales por sus problemas de salud que ella tiene.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que el problema no es de hoy ni de ayer lo que ocurre en el Departamento de Finanzas. Pasa por un tema de relaciones humanas entre los colegas del Departamento, no hay ninguna colaboración entre ellos, lo que se transforma en un problema difícil de solucionar. Le dan curso a trámites sin importar de que esté bien o mal hecho el trámite. La Sra. Ana María Eyzaguirre de la Contraloría Regional dice que de nada sirve lo que se haga en el 2009 sin tener finiquitado el ejercicio presupuestario del 2008. No se entiende cómo se está trabajando sin tener los datos necesarios del 2008. Señala Dn. Gustavo Parraguez Galarce que según la Encargada de Contabilidad, dice que ha tenido trabas para poder sacar adelante su trabajo y sin los datos que otros funcionarios deben entregar (Tesorería) no puede avanzar. Ella tiene la intención de venir a trabajar estando con licencia médica, a lo que se le respondió que no se le podía autorizar estando con licencia médica, salvo que firme un escrito que señale que viene por su propia voluntad estando con licencia médica a lo cual se negó.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que la Jefa de Finanzas de Litueche dijo que el sistema computacional nuestro no tenía ningún problema y quedó de contactarse con ella para que le explique bien si es un problema técnico u otro.
- **Dn. Gustavo Parraguez Galarce**, señala que le pide a la Encargada de Contabilidad al término de cada trimestre los datos necesarios para los informes y no hay respuesta de parte de ella.

Agrega además que si cualquier otro funcionario hubiera incurrido en alguna falta similar, seguro que se le habría hecho un sumario y con resultados que llegarían hasta la destitución. Además que ve con mucha preocupación el presupuesto Municipal ya que este debe estar topado.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que la solución es que se le haga un sumario a la Encargada de Contabilidad y Presupuesto y se le suspenda del cargo para que la Municipalidad pueda contratar a otra persona que pueda hacer el trabajo, por lo que pide el acuerdo del Concejo para solicitarle al Alcalde que tome las medidas conducentes a que se siga la responsabilidad a través de un sumario administrativo a los funcionarios que corresponda, pidiéndole por memo al Alcalde el trámite y que sea específico en cuanto a las responsabilidades que les pueda caber a ellos.

Al respecto los Sres. Concejales están de acuerdo en pedirle al Alcalde las acciones pertinentes y que se está actuando de buena fé al seguir aprobando las Modificaciones al Presupuesto Municipal vigente.

Se continúa con la votación a la Modificación Presupuestaria para la ejecución del Programa de Empleo.

- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, aprueba.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, también aprueba.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, la rechaza.

Se aprueba la Modificación Presupuestaria por mayoría con el Rechazo de la Concejala Sra. Andrea Aranda E.

La Jefa de la DAF se refiere a la segunda Modificación Presupuestaria para las actividades de Celebración del Día del Niño.

#### MODIFICACION PRESUPUESTARIA

|                       |                    |            |
|-----------------------|--------------------|------------|
|                       | <b>GASTOS</b>      |            |
|                       | <b>REBAJAR</b>     |            |
| 215,22,03,001,001,001 | PARA VEHICULOS     | 420        |
|                       | <b>TOTAL</b>       | <b>420</b> |
|                       | <b>SUPLEMENTAR</b> |            |
| 215,22,12,999,001,006 | OTROS-DIA DEL NIÑO | 420        |
|                       | <b>TOTAL</b>       | <b>420</b> |

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, aprueba ya que es por el día del niño a pesar de la presión pero va a ser la última Modificación Presupuestaria que aprueba independiente de que sea para quien sea.
- **Concejal Sra. Marta Urzúa Púa**, también aprueba pero encuentra que lo hace un tanto obligada.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, también aprueba.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, aprueba y comparte los comentarios de los demás Concejales.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, también aprueba por los niños que no tienen la culpa de la ineficiencia de una funcionaria.

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada para la Celebración del Día del Niño.

La Jefa de la DAF entrega una copia de la Modificación Presupuestaria del Programa de Empleo PMU-IRAL, el cual será tratado en la próxima Sesión de Concejo.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, se refiere al Memo N° 88 de la Jefa de la DAF en respuesta a lo solicitado por el Tesorero Municipal Dn. Patricio Vargas López y que lo dió a conocer en forma pública.
- **Sra. Fanny Rebolledo Lizana**, explica al Concejo el tema del Memorándum que le envió a Dn. Patricio Vargas López., para conocer la carga de trabajo de la Tesorería según lo que solicitaba el Administrador Municipal antes de buscar apoyo en personal para la Tesorería Municipal.

#### 4.- **INFORME D.A.E.M. AVANCE PROGRAMA “FONDO APOYO A LA GESTION MUNICIPAL 2009”**

Este tema queda pendiente para la próxima sesión de Concejo.

#### 5.- **VARIOS**

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta que pasa con el semáforo de la AV. Ortúzar que está hace más de un mes en mal estado, pide ver otras instancias para solucionar el problema antes del 18 de septiembre de 2009.

Consulta por el tema del Traspaso del Alcantarillado a ESSBIO y si ha enviado algún convenio.

- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que aún no llega el convenio de Traspaso y que ESSBIO tiene intenciones de pagar, en la medida que la Municipalidad acredite la propiedad de la infraestructura instalada. El Abogado Municipal se reunió el día martes con la gente de ESSBIO, además están esperando una respuesta del oficio que se le envió a la SISS.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, sugiere asignar parámetros de gastos para las actividades como la del día de la madre, día del padre, día del niño y otras actividades. Consulta si está funcionando el pago del Bono SAE.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, informa que ya se pagó la primera cuota del Bono SAE y que está pendiente la segunda cuota, que se supone es para septiembre.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, señala que va a llegar un manual para saber cómo se tiene que calcular el pago del Bono SAE, ya que nadie sabe como se calcula el pago del Bono, según lo que se informó en el Congreso de la Asociación Chilena de Municipalidades, que se realizó en la ciudad de Antofagasta el mes pasado.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, pide que se regule el tema de la ocupación de los paraderos de taxis con la Licitación correspondiente de los espacios que son ocupados por ellos. Solicita que se le pida al DIDECO que se fije una fecha para retomar la reunión de Comisión de Verano en conjunto con el Abogado Municipal, para ver la modificación de algunas ordenanzas. Solicita que se le autorice en conjunto con la Concejala Sra. Marta Urzúa a participar en el Seminario Taller Proyectos Municipales, Diseño y Evaluación, a realizarse los días 27 y 28 de agosto en la ciudad de Iquique. Solicita que se retome el tema de la implementación de las bolsas para los coches cabritas y que se vea el tema en la Comisión de Turismo.

El Concejo le encomienda la tarea en conjunto con la Concejala Sra. Marta Urzúa Púa, para que sea estudiado en la Comisión de Turismo el tema pendiente de los coches cabrita.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, le dá lectura al Memo N° 43 en el cual solicita se le dé solución al problema de acceso a la Villa Padre Hurtado específicamente a la calle Argos. Además solicita que se le entregue un informe de la salida del vehículo de la Alcaldía el día viernes 31 de julio a la ciudad de Santiago, según lo que se dijo en un programa radial que se habría ido a buscar al Alcalde que se encontraba en Santiago y con licencia médica.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, responde que se pidió la grabación a la radio para tomar las medidas legales si corresponde, se está haciendo el trámite.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, sobre el tema de los perros vagos en el sector de Cáhuil, pide que se trate el tema en la Comisión del Medio Ambiente en conjunto con el doctor de Acción Sanitaria Dn. Mario Cornejo y el Fiscal, además de ver la forma de regular a través de una ordenanza este tema.

El Concejo aprueba la tarea y se le encomienda a las Concejales Srta. Viviana Parraguez U., Sra. Marta Urzúa P. con la participación de la Concejala Sra. Andrea Aranda, para que después informen al Concejo sobre la materia.

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por el tema de la publicidad radial del día del niño, ya que no se le ha hecho ninguna publicidad a esta actividad. Según el tema del contrato que no estaría cumpliendo con lo de las cuñas que la Municipalidad pide.  
Otro punto, sobre el día del niño, señala que los de la OPD están molestos por no ser considerados en el afiche que promociona la actividad, siendo ellos los que financian la mayor parte de las actividades.
- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, señala que ellos como Oficina pertenecen a la Municipalidad.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, por último consulta por la once que se realizó para celebrar el cumpleaños del Alcalde el pasado mes de julio, consulta si se ocuparon recursos Municipales.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que no está en conocimiento de donde salieron los gastos.
- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, consulta si se va a pasar la pala a las calles antes del 18 de septiembre.



Participa el Jefe de la DOM Dn. Boris Sanhueza Arriagada, que informa que se está pasando la pala con el tractor en varios sectores.

- **Concejal Dn. Aldo Polanco Contreras**, pide ver el tema del Alumbrado Público antes del 18 de septiembre y lo que se le debe al concesionario.  
Se refiere al tema de las numerosas licencias médicas (43 aprox.) que tiene el Departamento de Educación, pide que el Jefe DAEM entregue antecedentes para conocerlos y pedir que se aplique la Ley.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, consulta por lo del proyecto de la electrificación rural que está pendiente.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que el contratista está trabajando en obras anexas del contrato de electrificación. La Intendencia hizo el traspaso de las líneas a la Municipalidad para continuar con el trámite, a la espera de un pronunciamiento de la Contraloría Regional, para saber si la Municipalidad estaría facultada de dar curso a un programa social, para dar solución a los vecinos postergados de los sectores.
- **Concejal Dn. Juan Cornejo Vargas**, informa sobre las actividades del Congreso de Alcaldes y Concejales al cual asistió a fines del mes de julio pasado en la ciudad de Antofagasta, donde los temas más relevantes fueron del área de Salud y Educación, el que se realizará nuevamente como Congreso en la Ciudad de Viña del Mar en el mes de octubre de 2009.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre el tema del convenio entre la Municipalidad y el Servicio de Salud, respecto a lo recaudado por el Juzgado de Policía Local por el concepto de partes de alcohol, el cual se ocuparía en la rehabilitación de los pacientes con problemas de alcohol. Solicita que el Administrador Municipal vea el convenio para esto.  
Consulta por las deudas que se mantienen con los contratistas que prestan servicios para la Municipalidad, tanto para el arreglo de las luminarias, de la cual hay cerca de 70 solicitudes de reparación pendientes desde el mes de enero y el contratista que apoya en las emergencias en la limpieza del alcantarillado, los que no quieren seguir haciendo más trabajos hasta que la Municipalidad les pague lo adeudado. No se puede decir que no hay plata si se sigue haciendo actividades con recursos Municipales y no se paga este tipo de deudas. Pide ver con la DAF una programación de la deuda de los contratistas que están reclamando.

Otro punto, se refiere a la situación del Departamento de Salud que no se han comprado los insumos correspondientes a los programas en vigencia, estando los recursos ingresados en la Municipalidad y que sólo se han ocupado para pagar sueldos.

- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que no hay un requerimiento del Departamento de Salud.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que hablará con el Jefe del Departamento de Salud para que haga los requerimientos necesarios. Además solicita que el dinero se gaste para lo que está destinado y no en otras cosas.  
Otro punto, sobre la actividad que se realizará en el Teatro Pista Municipal por la propaganda de un baile que se realizará el fin de semana del 15 de agosto de 2009, del Club Deportivo Independiente. Estima que hay que ser más técnica que política y si se sigue así se va a perder el sentido que tuvo su recuperación del inmueble como Pista y Teatro Municipal.  
Informa sobre el tema de la reunión de remodelación de las terrazas de la calle A. Pinto, que ésta aún no se ha hecho debido a que se están ajustando detalles ya que el diseño está considerado y que el Intendente lo tendría considerado como proyecto para el bicentenario.  
Consulta cuánto es el costo de la reparación del semáforo.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que éste tendría un costo de entre M\$ 4.200.- a M\$ 7.000.-
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sobre la posibilidad de hacer un proyecto para el cambio del semáforo, solicita un móvil para ir a una reunión a la SUBDERE el día miércoles 12 de agosto para tratar este tema y sobre el tema del Agua potable Rural.  
Por último, sobre la Encargada de Proyectos, que se invite para la próxima Sesión de Concejo con la comunidad, pide que se ponga en tabla para que informe en forma resumida lo que tiene al respecto en cuanto a proyectos para la comuna.  
Consulta sobre la deuda que tiene Educación en el pago de cotizaciones, seguros e impuestos.
- **Dn. Francisco Vidal Arraño**, señala que se esta haciendo los pagos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, por último consulta por las modificaciones del PRC que está pidiendo el comité de vivienda.

Participa el Jefe de la DOM Dn. Boris Sanhueza Arriagada, quien se refiere a las gestiones para dar respuestas a las solicitudes que hicieron los Sres. Concejales en las últimas sesiones del mes de julio. Entrega para estudio de los Sres. Concejales el Calendario del Programa de Modificaciones del Plan Regulador Comunal.

Además informa sobre los trabajos que se están haciendo como el ensanchamiento de la calle M. Montt, el retiro de los troncos de la calle J.J. Prieto, la reparación de los arcos de la cancha que está detrás del bosque Municipal, el cierre del colegio de Cóguil y por último que no se ha podido comprar maicillo por falta de presupuesto.

- **Concejal Dn. Roberto Córdova Carreño**, se refiere que el Concejo se comprometió a dar prioridad a dos modificaciones relacionadas con las solicitudes de dos Comités de Vivienda y se dejen pendientes de tratamiento las otras modificaciones. Por otra parte se pidió que Dn. Mauricio Méndez Zapata de la DOM se hiciera cargo de la parte de terreno para que el DOM viera lo del PRC.

Le produce molestia que por 5º ó 6º vez que el Alcalde se ausenta por distintas razones y con esto no se puede dar solución a los pedidos de la comunidad.

Las Concejales Sra. Andrea Aranda E. y Sra. Marta Urzúa se suman a la queja que hace el Concejal Dn. Roberto Córdova C.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:25 horas.



**JAI ME GARCIA RAMIREZ**  
Secretario Municipal